



Grondverbetering door middel van grindkolommen

- Een primeur in Nederland! Grondverbetering door grindkolommen in een kwelgebied.
- Toepassing van droge beton in combinatie met grind
- Werkzaamheden direct naast in aanbouw zijnde woningen.

opdrachtgever

Dura Vermeer Bouw Midden West BV

Algemeen Aannemer

Dura Vermeer Bouw Midden West BV

Bodemexpert

Geomet Geotechniek

Omvang van de werkzaamheden

- Het aanbrengen van 114 vermortelde grindkolommen
- De gemiddelde kolomlengte is 11,5 m

Tijdschema

December 2022

Keller tak

Keller Funderingstechnieken BV

- **Het project**

Tudor Blok 32.1 is een woningblok bestaande uit 6 woningen, gebouwd in de romantische Tudorarchitectuur, welke kenmerkend is voor het gehele TudorPark.

- **De uitdaging**

In verband met de zeer slechte grondeigenschappen is de toepassing van een paalfundering, wat gebruikelijk is bij dit woningbouwproject, niet mogelijk. Het aanbrengen van een grondverbetering met normale grindkolommen voor het woningblok is niet mogelijk in verband met kwel in de Haarlemmermeerpolder.

- **De oplossing**

Keller realiseerde een grondverbetering middels deels vermortelde grindkolommen. Hierbij werd er ter plaatse van de waterafsluitende grondlagen een prop voorzien met beton, in de niet-cohesieve grondlagen werd er grind toegepast en konden overlastgevend heipalen worden vermeden. Door middel van peilbuismetingen werd aangetoond dat er geen ongewenste kwel optrad.

Direct op de grondverbetering wordt de strokenfundering voor het woningblok gestort.